

De: Avv. [redacted]@alice.it  
Asunto: R: Posizione [redacted] e [redacted] / BCC Palestrina; Procedimento n.r.g. 1891/2015 innanzi al Tribunale di Tivoli  
Fecha: 23 de marzo de 2018, 16:08  
Para: Massimiliano Cesareo massimilianocesareo@gmail.com

---

## Riservata personale non producibile

Egregio Collega

La Banca mi ha manifestato l'intenzione di accettare la proposta dei Tuoi assistiti alle seguenti condizioni:

1. entro il **10 aprile 2018**, termine questo da considerare essenziale, dovrà essere effettuato da parte dei Sig.ri [redacted] e [redacted], in un'unica soluzione, il versamento di € 35.000,00 oltre al saldo delle competenze e degli onorari (pari ad € 3.816,41) del giudizio pendente innanzi al Tribunale di Tivoli di opposizione al decreto ingiuntivo (per il quale sono d'accordo nel chiedere al CTU un rinvio per l'inizio delle operazioni peritali) a saldo, stralcio e transazione del maggior credito vantato dalla Banca, mediante bonifico bancario con utilizzo delle seguenti coordinate:

beneficiario Banca Centro Lazio Credito Cooperativo;

IBAN [redacted]

causale Definizione transattiva posizione [redacted] e [redacted];

2. la liberazione dei Sig.ri [redacted] e [redacted] e la totale definizione della loro posizione debitoria verso la Banca, nascente dalle pendenze emarginate in oggetto, avverrà dopo che la Banca stessa avrà contabilizzato l'incasso della somma suddetta con le modalità e nei termini di cui sopra, fatti salvi i casi in cui il pagamento effettuato dovesse essere restituito in seguito ad annullamento, inefficacia o revoca del pagamento stesso, o per qualsiasi altro motivo; inoltre la definizione riguarderà la posizione dei soli Sig.ri [redacted] e [redacted] e giammai potrà essere invocata dagli altri coobbligati nei cui confronti rimarrà impregiudicato il diritto della Banca di pretendere il pagamento del residuo;

3. la Banca, dopo aver ricevuto il versamento nei termini sopra indicati, rilascerà ai Sig.ri [redacted] lettera liberatoria e di disponibilità a prestare assenso alla cancellazione di tutte le formalità pregiudizievoli iscritte e/o trascritte contro i medesimi, con la precisazione che ogni spesa ed onere a tal fine occorrenti saranno ad esclusivo carico dei medesimi [redacted]; inoltre, ricevuto l'importo sopra detto nei termini indicati, la Banca depositerà atto di rinuncia alla procedura esecutiva immobiliare n.RGE 435/2016 pendente avanti al Tribunale di Roma nei confronti di [redacted], mentre il giudizio di opposizione al decreto ingiuntivo verrà abbandonato mediante mancata comparizione a due udienze successive (o con diverse modalità da concordare);

4. in caso di mancato rispetto delle modalità e dei termini di versamento di cui sopra, l'accordo di definizione dovrà intendersi automaticamente risolto e la Banca tratterrà gli importi eventualmente già percepiti in sua parziale esecuzione a titolo di acconto sul proprio maggior credito totale, il cui intero ammontare con relativi accessori, al netto di quanto come sopra percepito, potrà nuovamente esigere nei confronti di tutti gli obbligati.

5. La presente, ovviamente, non costituisce novazione alcuna del credito, delle garanzie in essere e degli atti legali in corso, e che resterà ferma la dovuta segnalazione di perdita a cui la Banca dovrà dar corso presso la Centrale dei Rischi della Banca d'Italia nel mese di competenza.

6. rinuncia alla solidarietà ai sensi della L.P. da parte di noi legali.

Con i migliori saluti.

Avv. [redacted]

**Da:** Massimiliano Cesareo <massimilianocesareo@gmail.com>

**Inviato:** venerdì 23 marzo 2018 19:11

**A:** [redacted]@aliceposta.it

**Oggetto:** Posizione [redacted] / BCC Palestrina; Procedimento n.r.g. 1891/2015 innanzi al Tribunale di Tivoli

Buonasera Collega,

resto in attesa della tua mail.

Inoltre se sei d'accordo, invierò una pec al CTU per chiedere un rinvio dell'inizio delle operazioni peritali, in attesa della formalizzazione della transazione.

Attendo tue.

Avv Massimiliano Cesareo